

Uuden viran perustaminen / vakinaistaminen Uuden toistaiseksi voimassa olevan työsuhteen käyttöönotto

(Kenttiin siirrytään tabulaattorilla tai hiiren napsautuksella. Hiirellä napsauttamalla rasti ruutuun tai ruudusta pois)

Toimialue	Kasvu ja ympäristö	
Palvelualue	Tilapalvelut	
Palveluyksikkö	Puhtauspalvelut	
Nimike	Puhtauspalveluvastaava	
Hinnoittelu Kuukauden palkka löytyy esim. voimassa olevista eri alojen virka- ja työehtosopimuksista sekä TVA-aulukon tehtäväkoh- taisista palkoista	Sovellettava sopimus (esim. KVTES liite 4) KVTES	Palkkahinnoittelu ja vaativuusluokka tai palkka e/kk B 01ATU02 / 2360,76
Palvelussuhteen laatu	<input type="checkbox"/> Virkasuhde <input checked="" type="checkbox"/> Työsuhde	
Palvelussuhteen kesto	Toistaiseksi voimassa oleva, alkaen: 01.01.2024	Määräaikainen, ajalla: PP.KK.VV PP.KK.VV
Työaika ks. voimassa olevista eri alojen virka- ja työehtosopi- muksista	Yleistyöaika 38,25h/viikko	
Kelpoisuusehdot Laki kunnallisesta viranhalti- jasta 11.4.2003 § 6 Muita lähteitä: - virka- ja työehtosopimukset - valtuuston päätös vastaavan viran / tehtävän perustamisesta	Lähiesimiestyön ammattitutkinto tai siivoustyönohjaajan ammattitutkinto ja puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan am- mattitutkinto, hyvä suomen kielen suullinen ja kirjallinen taito	
Tehtävät ja valtuudet	Puhtauspalveluvastaavan tehtäviin kuuluvat mm. 1. Ylläpito- ja perussiivoustehtävät 40% 2. Työnsuunnittelu 20% päivittäinen työnsuunnittelu viikoittainen työnsuunnittelu jaksoittaisten töiden suunnittelu perussiivoustehtävien suunnittelu sisäiset sijaisjärjestelyt 3. Työnohjaus ja -opastus 15% 4. Laadunvalvonta 20% kohteen säännöllinen laadunvalvonta ja raportointi Haahtela-järjestelmän vastaava oman/omien kohteiden osalta	

	5. Asiakasyhteistyö 5%
<p>Perustelut</p> <p>Palvelutarve ja kustannus-hyödyt Lisä- ja vaihtoehtoinen rahoitus</p>	<p>Puhtauspalvelut kehittävät omaa toimintaansa vastaamaan palveluverkon tarpeita. Organisaation kehittämällä vastataan uuden palveluverkon tehtävien ja asiakaspalvelun vastaamiseen asiakkaille. Yhden laitoshuoltajan nimike muutetaan puhtauspalveluvastaavaksi.</p> <p>Tuusulanjärven kampukselle puhtauspalveluihin tarvitaan yksi puhtauspalveluvastaava. Koulutettujen laitoshuoltajien rekrytointi on haasteellista, osaaminen ja kielitaito puutteellista.</p> <p>Puhtauspalveluvastaava tarvitaan opastamaan ja perehdyttämään kohteen laitoshuoltajia sekä ohjaamaan ja organisoimaan kohteen päivittäistä toimintaa.</p> <p>Puhtauspalveluvastaava varmistaa omalla toiminnallaan puhtauspalveluiden laadun pysymisen hyvällä tasolla.</p> <p>Uusissa kohteissa asiakasmäärät kasvavat, kohteissa on monen eri ammattiryhmän käyttäjiä, jonka johdosta asiakasyhteistyö korostuu kohteissa.</p> <p>Puhtauspalveluvastaava vastaa omalta osaltaan asiakkaiden tarpeiden ja toiveiden mukaisista hyvistä puhtauspalveluiden laadun tuottamisesta ja tekee päivittäistä yhteistyötä asiakkaiden kanssa.</p>